**Вопрос:**

Нужно ли проведение лабораторных и инструментальных исследований и измерений на рабочих местах на строительной площадке, если у лица, осуществляющего строительство, имеются результаты специальной оценки условий труда?

**Ответ:**

Да, нужно. Проведение лабораторных и инструментальных исследований и измерений необходимо для подтверждения соответствия параметров физических, химических, физиологических и других факторов производственной среды оптимальным или допустимым нормативам на каждом рабочем месте. В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции, введенной в действие Федеральным законом 19 июля 2018 года № 208-ФЗ) при осуществлении производственного контроля могут использоваться результаты выполненных при проведении специальной оценки условий труда исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов, проведенных испытательной лабораторией (центром), аккредитованной в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации, но не ранее чем за шесть месяцев до проведения производственного контроля.

**Вопрос:**

Имеется ли срок действия у свидетельств о государственной регистрации на материалы и изделия, применяемые при строительстве?

**Ответ:**

Да, имеется. С 20 июля 2019 года в свидетельствах о государственной регистрации указывается дата прекращения действия свидетельства (число - двумя арабскими цифрами, месяц - двумя арабскими цифрами, год - четырьмя арабскими цифрами). В случае установления бессрочности действия свидетельства производится запись "не ограничен". Срок действия свидетельств о государственной регистрации, выданных до 20 июля 2019 года был не ограничен, если производитель не менял технологию производства, не менял применяемое сырье для производства материалов и изделий.

**Вопрос:**

Вправе ли орган государственного строительного надзора после получения уведомления застройщика или технического заказчика о консервации объекта капитального строительства и до получения уведомления о возобновлении строительства (реконструкции) осуществлять государственный строительный надзор?

**Ответ:**

Порядок осуществления государственного строительного надзора установлен Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54.

Порядок проведения консервации объекта капитального строительства определен Правилами проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2011 № 802 (далее - Правила).

Указанными нормативными актами осуществление государственного строительного надзора на объектах капитального строительства, в отношении которых реализованы мероприятия по консервации, не предусмотрено.

**Вопрос:**

Можно ли продлить срок выполнения предписания?

**Ответ:**

Согласно пункту 87 Административного регламента по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, утвержденного приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 января 2013 года № 38, в исключительных случаях срок выполнения предписания может быть продлен органом государственного строительного надзора, выдавшим предписание, по письменному заявлению застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, с обоснованием необходимости продления срока.

Решение об удовлетворении ходатайства и назначении нового срока исполнения предписания либо об изменении полностью или частично требований выданного предписания принимается руководителем (заместителем) руководителя территориального органа Ростехнадзора в срок не более 14 дней со дня его регистрации в делопроизводстве территориального органа Ростехнадзора.

**Вопрос:**

Выявленное нарушение устранено в период проведения проверки. Правомерно ли занесение данного нарушения в акт проверки? Влечет ли санкции со стороны Ростехнадзора?

**Ответ:**

Если нарушение устранено в ходе проверки, то это отражается в обязательном порядке в акте проверки, при этом указывается «устранено в ходе проверки». За каждое нарушение, отраженное в акте, указывается лицо, допустившее нарушение: юридическое и должностное (ч. 3 ст. 2.1 КоАП РФ назначение административного наказания юридическому лицу не освобождает от административной ответственности за данное правонарушение виновное физическое лицо, равно как и привлечение к административной или уголовной ответственности физического лица не освобождает от административной ответственности за данное правонарушение юридическое лицо).

Факт устранения нарушения в ходе проверки будет учитываться в соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ как обстоятельство, смягчающее административную ответственность.

**Вопрос:**

Каким нормативным документом регламентируется внесение изменений в проектную документацию, если необходимость выявилась в процессе строительства объекта капитального строительства?

**Ответ:**

Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации. Правила внесения изменений, установлены в разделе 7. При этом проектная документация после внесения изменений утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации в соответствии с требования частей 15.15.1 и 15.2 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Вопрос:**

Каким нормативным документом регламентируется разделение объекта капитального строительства на отдельные этапы строительства, если необходимость выявилась в процессе строительства объекта капитального строительства?

**Ответ:**

Разделом 8 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 года. Устанавливается заказчиком и указывается в задании на проектирование. Под этапом строительства понимается строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства. При этом проектная документация после разделения на отдельные этапы утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации в соответствии с требования частей 15, 15.1, 15.2 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Вопрос:**

Может ли заказчик сам осуществлять строительный контроль работ на соответствие проектной документации?

**Ответ:**

Да, организация сама может осуществить строительный контроль.

**Вопрос:**

Прошу проинформировать о действиях Северо-Западного управления Ростехнадзора в связи с обрушением СКК «Петербургский».

**Ответ:**

На момент обрушения и на сегодняшний день СКК «Петербургский» не является объектом федерального государственного строительного надзора, Северо-Западное управление Ростехнадзора никаких действий не предпринимает.

**Вопрос:**

Есть ли возможность передачи строительного надзора в части пожарной безопасности в МЧС?

**Ответ:**

Ростехнадзор, как и МЧС, является органом исполнительной власти. Если Правительство Российской Федерации примет решение о передаче полномочий, значит, МЧС будет осуществлять государственный строительный надзор в части пожарной безопасности.